



HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA
VODNÉ STAVBY, KANÁLY
OCHRANNÉ PÁSMO:
- 5m od brehovej čiary kanálov

- VYSVETLIVKY STAV NÁVRH**
- HRANICA K.Ú. OBCE
 - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH NA ZMENU
 - HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
 - PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV + NA REKOŠTRUKCIU
 - PLOCHY NAVRHOVANÝCH ROD.DOMOV DOSTAVBA + ROZVOJ-RD
 - PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVIEK - REZERVA HBV
 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + PLOCHY PRE ROZVOJ
 - ZELEŇ - SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
 - VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORIŇ
 - VINOHRADY + LES
 - PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSP.+REZERVA
 - PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU+REZERVA
 - PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU+REZERVA
 - OBJEKTY PAMIATKOVO CHRÁNENÉ A PAM.ZÁUJMU
 - OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ + VŠETKÉHO DRUHU
 - VODNÉ TOKY
 - ŠTÁTNA CESTA II.TR.+MIESTNE KOMUNIKÁCIE
 - CHODNÍKY + PARKOVSKO A PLOCHY PRE DOPRAVU
 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

- ZAD č. 2/2016 VYSVETLIVKY STAV NÁVRH**
- OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY
 - HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE - hlavný ťažiskový priestor
 - lokalita č. 1 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - VEREJNÉ PRIESTRANSTVO
 - lokalita č. 2 BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
 - lokalita č. 3 BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
 - lokalita č. 4a MALÁ OKRUŽNÁ KRÍŽOVATKA
 - lokalita č. 4b, 4c SPEVNENÉ PLOCHY
 - lokalita č. 4c CHODNÍK
 - lokalita č. 5 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - HASIČSKÁ ZBRONICA
 - lokalita č. 6 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODOVOD, KANALIZÁCIA INTENZIFIKÁCIA ČOV
 - lokalita č. 6b ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA - NA ZRUŠENIE MIESTNA KOMUNIKÁCIA - NA VYBUDOVANIE MOSTNÉ TELESO cez Michalovský kanál
 - lokalita č. 7a CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA cykloturistická trasa významná (podľa ÚP R NK)
 - lokalita č. 7b CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA cykloturistická trasa ostatná (podľa ÚP R NK)
 - lokalita č. 7c CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA cykloturistická trasa miestna
 - lokalita č. 7a - 7c ÚČELOVÁ ZELEŇ - výsadba drevín - po oboch stranách ciest
 - lokalita č. 8 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE AGROTURISTIKA + BÝVANIE SOCIÁLNE BÝVANIE VEREJNÁ ZELEŇ
 - lokalita č. 9 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE AGROTURISTIKA + BÝVANIE VEREJNÁ ZELEŇ
 - lokalita č. 10 PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA PREHLBENIE RIGOLOV A ZÁCHYTNÝCH NÁDRŽÍ VÝSADBA VODOMILNÝCH RASTLÍN)
 - lokalita č. 11 RUŠÍ SA LOKALITA č. 8 z ÚP

SCHVALOVACIA DOLOŽKA: ÚP - ZMENY A DOPLNKY č. 2/2016, OBEC PRIBETA OPRÁVNENÁ OSOBA: pečiatka obce
 SCHVALOVACÍ ORGÁN: OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO PRIBETA starosta obce podpis
 ČÍSLO UZNESENIA: Jozef Koša
 DÁTUM SCHVÁLENIA:

OBEC PRIBETA, OKRES KOMÁRNO, NITRIANSKY KRAJ

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 2/2016

KOMPLEXNÝ VÝKRES
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA
ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

3

OBSTARÁVATEĽ: Obec Pribeta, Hlavná 113, 946 55 Pribeta, Jozef Koša (starosta obce), 0917 / 815 650, starosta@pribeta.sk
 ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
 ODBORNE SPŔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, Nábřeží mládeže 83, 949 01 Nitra, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk

