

D O D A T O K č. 2

k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Pribeta č. 1/2016 a jeho Dodatku č. 1, ktorým sa určujú minimálne sadzby nájomného za nebytové priestory a za pozemky a ceny nájmu bytov vo vlastníctve Obce Pribeta

Obecné zastupiteľstvo v Pribete podľa § 4 ods. 3) a § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Pribeta, ktorým sa určujú minimálne sadzby nájomného za nebytové priestory a za pozemky a cena nájmu bytov vo vlastníctve Obce Pribeta.

§ 2 a § 4 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Pribeta č. 1 /2016 a jeho Dodatok č. 1 sa menia nasledovne:

§ 2

Stanovenie sadzby nájomného na nebytové priestory

Sadzba za prenájom nebytových priestorov sa stanovuje podľa účelu nájmu a technického stavu budovy nasledovne:

Obchodné priestory a priestory na poskytovanie služieb v Dome služieb 13 eur/m2/rok
Reštauračné priestory v Dome služieb 21 eur/m2/rok

Priestory na poskytovanie služieb v Zdravotnom stredisku 21 eur/m2/rok
Príslušenstvo (chodba, sociálne miestnosti) 10 eur/m2/rok

Športová činnosť v Športovej hale pre obyvateľov obce Pribeta 10 eur/hod
Športová činnosť v Športovej hale pre registrované miestne organizácie 1 eur/hod
Športová činnosť v Športovej hale pre ostatných prenajímateľov 18 eur/hod
Ubytovacia činnosť v Športovej hale 10 eur/osoba/noc

Obchodná činnosť a skladovacie priestory v areáli na Dlhej ulici 13 eur/m2/rok

Obchodná činnosť vo veľkej sále kultúrneho domu 20 eur/hod
Obchodná činnosť a poskytovanie služieb v ostatných priestoroch kultúrneho domu 5 eur/hod

Od platenia nájomného sú oslobodení:

Podujatia organizované obcou Pribeta, žiaci základných škôl a materské školy v obci Pribeta.

Starosta obce zo stanovenej sadzby nájomného môže poskytnúť až 100% zľavu pre všeobecne prospešné podujatia organizované v prospech obyvateľov obce Pribeta.

§ 4

Stanovenie sadzby nájomného na pozemky

Sadzba nájomného za pozemky na nepodnikateľské účely v intraviláne obce

Sadzba nájomného za pozemky (bez možnosti zriadenia stavby) pre nepodnikateľské účely sa stanovuje vo výške 0,020 eur/m2/rok.

Sadzba nájomného za pozemky na podnikateľské účely v intraviláne obce sa stanovuje nasledovne:

- | | |
|---|-----------------|
| - za pozemky na podnikateľské účely (bez možnosti zriadenia stavby) | 1,30 eur/m2/rok |
| - za pozemky na umiestnenie predajných stánkov bez ohľadu na miesto a účel podnikania (druh predávaného tovaru) | 13 eur/m2/rok |
| - za pozemky na umiestnenie mobilnej garáže | 1,30 eur/m2/rok |
| | |
| - za pozemky na umiestnenie reklamných zariadení | |
| maloplošné reklamné zariadenia do 5 m2 | 46 eur/rok |
| strednoplošné reklamné zariadenia do 12 m2 | 111 eur/rok |
| veľkoplošné reklamné zariadenia nad 12 m2 | 221 eur/rok |

Sadzba nájomného za pozemky extraviláne obce sa stanovuje nasledovne:

- | | |
|---------------------------------------|------------------|
| - sadzba nájomného v extraviláne obce | 0,013 eur/m2/rok |
|---------------------------------------|------------------|

Ostatné časti VZN zostávajú v platnosti.

Návrh tohto dodatku bol vyvesený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce dňa: 30.5.2022.

Na vydaní tohto dodatku č. 2 k VZN Obce Pribeta č. 1/2016, ktorým sa určujú minimálne sadzby nájomného za nebytové priestory a za pozemky a ceny nájmu bytov vo vlastníctve Obce Pribeta sa Obecné zastupiteľstvo v Pribete uznieslo dňa 14.6.2022, uznesením č. 858/2022 a tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 1.7.2022.

Norbert Zsitva, v.r.
starosta obce