

Územný plán obce Pribeta
Zmeny a doplnky č.3

Záväzná časť

Návrh

Obstarávateľ:
Obec Pribeta
v zastúpení p. starosta Norbert Zsitva

Osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPD:
Ing. arch. Gertrúda Čuboňová

Spracovateľ:
K2 ateliér, s.r.o., Dlhá 16, 949 01 Nitra

Zodpovedný projektant:
Ing.arch. Rastislav Kočajda, autorizovaný architekt
SKA (reg.č. spracovateľa :1260AA)

Vypracoval:
Ing.arch. Rastislav Kočajda,
Ing. Lucia Ďuračková

December 2025

A.2.18 ZÁVÄZNÁ ČASŤ UPN-O PRIBETA

A.2.18.1. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA

Sa dopĺňa:

Plochy vodozádržných a protipovodňových opatrení (1.ZaD3)

Funkčné územie/funkčná plocha

Územie určené na zadržiavanie, reguláciu a ekologické riadenie povrchových a dažďových vôd, ochranu pred povodňami a obnovu prirodzeného vodného režimu krajiny.

Funkčné využívanie – prípustné

- Výstavba a prevádzka protipovodňových stavieb (poldre, hrádze, retenčné nádrže, suché nádrže).
- Realizácia vodozádržných opatrení (mokrade, zasakovacie pásy, vegetačné priekopy, remízky, medze).
- Rekreačné a environmentálne účely, ak nie sú v rozpore s hlavnou funkciou (náučné chodníky, pozorovacie body, cyklotrasy).
- Udržiavacie zásahy do vodných tokov v súlade s ekologickým režimom.
- Výsadba krajinnej zelene s vodohospodárskou a klimatickou funkciou.

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- Drobné rekreačné a športové plochy (napr. trávnaté ihriská, workout zóny, detské prvky), za predpokladu, že nenarušia retenčný a ekologický charakter územia.
- Zeleňovo-rekreačné prvky (lavičky, altánky, prístrešky) – len s ekologickým a krajinným charakterom.
- Technická infraštruktúra, pokiaľ je nevyhnutná pre obsluhu územia alebo funkcie opatrení, pričom musí byť navrhnutá s ohľadom na hydrologickú funkciu územia.

Funkčné využívanie - zakazujúce

- Výstavba trvalých objektov pre bývanie, priemysel, sklady a iné stavebné aktivity nesúvisiace s hlavnou funkciou územia.
- Činnosti vedúce k zasypaniu, odvodneniu alebo zníženiu vodozádržnej schopnosti územia.
- Plošné spevňovanie terénu (napr. asfaltovanie, betónáž) mimo objektov priamo slúžiacich účelu plochy.

Doplňujúce ustanovenia

- Preferuje sa zelená infraštruktúra pred technickými riešeniami (napr. vegetačné pásy namiesto betónových žlabov).
- Povinnosť využiť prírodu blízke riešenia (nature-based solutions), kde je to možné.
- Podporuje sa integrácia rekreačnej a edukatívnej funkcie, ak neohrozuje hlavnú funkciu.

Využitie pozemku

- Zastavaná plocha max.20% (vrátane spevnených plôch)
- Podlažnosť max. 1NP
- Zeleň min. 80% (Podiel vegetačných a vodných plôch z celkovej plochy územia)

Plochy občianskej vybavenosti (2.ZaD3, 5.ZaD3, 8.ZaD3, 10.ZaD3)

Funkčné územie/funkčná plocha

Územie slúži na umiestnenie občianskej vybavenosti sociálnych, kultúrnych, obchodných objektov a služieb.

Funkčné využívanie – prípustné

- zariadenia pre verejnú správu, administratívne a správne zariadenia,

- obchody a služby
- nerušivé remeselnícke zariadenia,
- zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti,
- školské zariadenia (stredné školy, základné školy, materské školy, jasle, iné..),
- Cirkevné, výchovné a kultúrne zariadenia,
- zariadenia pre záujmovú činnosť,
- stravovacie a ubytovacie zariadenia (penzióny),

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- športové a rekreačné zariadenia, ak súvisia s hlavnou funkciou územia,
- odstavné miesta a garáže slúžiacie potrebe funkčného využitia,
- služobné byty a byty majiteľov zariadení,
- prechodné ubytovanie,
- príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie,
- parkovo upravená líniová a plošná zeleň,
- detské ihriská, športoviská,
- technická vybavenosť,

Funkčné využívanie – zakazujúce

- ostatné zariadenia výroby, skladov a výrobných služieb (objekty priemyselnej a poľnohospodárskej výroby),
- hygienicky závadná výroba,
- garáže mechanizmov pre nákladné automobily,
- skládky druhotných surovín,
- služby ohrozujúce zdravie obyvateľov a porušujúce ich dobré mravy,
- všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov využívaných verejnosťou alebo znížili kvalitu obytného prostredia.

Doplňujúce ustanovenia

- parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov,
- pri výstavbe zariadení občianskej vybavenosti dodržať ochranné pásmo všetkých druhov a popri jestvujúcich cestách osadzovať ich na jest. uličnú čiaru, resp. 6m od krajnice komunikácie,
- uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.).

Využitie pozemku

- Zastavaná plocha max.85% (vrátane spevnených plôch)
- Podlažnosť max. 2NP
- Zeleň min. 15%

Plochy bývania a občianskej vybavenosti (11.ZaD3, 12.ZaD3, 18.ZaD3)

Funkčné územie/funkčná plocha

Územie slúži na bývanie v polyfunkčných objektoch rodinných a bytových domoch s prevládajúcou obytnou funkciou.

Funkčné využívanie – prípustné

- bývanie v rodinných domoch
- bývanie v bytových domoch

- objekty a plochy občianskej vybavenosti do 1000m² (samostatné objekty alebo ako súčasť rodinných a bytových domov)

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- Zeľň súkromných záhrad
- malé ihriská pre neorganizovaný šport pre potreby obyvateľstva
- nevyhnutné odstavné plochy pre automobily
- príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie, plochy trás a zástavok SAD
- nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
- parkovo upravená líniová a plošná zeľň

Funkčné využívanie – zakazujúce

- zariadenia veľkoobchodu, výroby, skladov a výrobných služieb
- všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov na účely bývania alebo znižujú kvalitu obytného prostredia.

Doplňujúce ustanovenia

- parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.
- Pri výstavbe polyfunkčných objektov dodržať ochranné pásmo a popri jest. cestách osadzovať ich na jest. uličnú čiaru, resp. 6 m od krajnice komunikácie

Využitie pozemku

- Zastavaná plocha max. 70% (vrátane spevnených plôch)
- Podlažnosť 2NP
- Zeľň min. 30%

Plochy pre šport a rekreáciu (3.ZaD3)Funkčné územie/funkčná plocha

Územie tvoria plochy areálovej športovej vybavenosti ihrísk. a rekreačných areálov pri obci.

Funkčné využívanie – prípustné

- viacšportový areál – otvorené športoviská (futbal, tenis, basketbal, volejbal, detské ihrisko a iné),
- športové objekty a zariadenia (napr. kúpalisko, strelnica a pod.),
- rekreačno-oddychové plochy.

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- zariadenia šatní a doplnkovej športovej vybavenosti,
- objekty pre stravovanie,
- objekty pre ubytovanie návštevníkov, služobné byty a byty majiteľov zariadení,
- hygienická vybavenosť pre návštevníkov,
- doplňujúca maloobchodná a servisná vybavenosť charakteru rekreačných služieb,
- parkovo upravená líniová a plošná zeľň a sprievodná zeľň zariadení,
- príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie,
- nevyhnutné plochy technického vybavenia územia.

Funkčné využívanie – zakazujúce

- bývanie v rodinných a bytových domoch,
- zariadenia obchodu, výroby, skladov a výrobných služieb (objekty priemyselnej a poľnohospodárskej výroby),
- servisy, autoservisy, garáže mechanizmov pre nákladné automobily,

- skládky druhotných surovín,
- služby ohrozujúce zdravie obyvateľov a porušujúce ich dobré mravy,
- všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov využívaných verejnosťou

Doplňujúce ustanovenia

- parkovanie užívateľov zariadení vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov,
- uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.),

Využitie pozemku

- Zastavaná plocha max. 50% (vrátane spevnených plôch)
- Podlažnosť 2NP
- Zeľň min. 50%

Plochy bývania v rodinných domoch (4.ZaD3, 6.ZaD3, 7.ZaD3)Funkčné územie/funkčná plocha

Územie slúži výlučne na bývanie v nízkopodlažnej zástavbe samostatnými rodinnými domami, prípadne radovou zástavbou

Funkčné využívanie – prípustné

- Bývanie v rodinných domoch
- Zeľň súkromných záhrad

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- malé ihriská pre neorganizovaný šport pre potreby obyvateľstva
- nevyhnutné odstavné plochy pre automobily
- príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie, plochy trás a zástavok SAD
- nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
- parkovo upravená líniová a plošná zeľň

Funkčné využívanie – zakazujúce

- zariadenia veľkoobchodu, výroby, skladov a výrobných služieb
- všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov na účely bývania alebo znižujú kvalitu obytného prostredia.

Doplňujúce ustanovenia

- parkovanie majiteľov rodinných domov musí byť riešené na ich pozemkoch.
- Pri výstavbe rodinných domov dodržať ochranné pásma všetkých druhov
- pri výstavbe nových RD popri jestvujúcich cestách osadzovať ich na jestvujúcu uličnú čiaru, resp. 6 metrov od krajnice komunikácie,
- stavebné územia navrhované v rámci UPN-o budú zabezpečené proti radónovému riziku konkrétnymi opatreniami, ktoré sa budú riešiť pri navrhovaní stavieb v stupni stavebného povolenia,
- uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.).

Využitie pozemku

- Zastavaná plocha max. 60% (vrátane spevnených plôch)
- Podlažnosť 2NP
- Zeľň min. 40%

Plochy bývania v rodinných a bytových domoch (13.ZaD3, 17.ZaD3)Funkčné územie/funkčná plocha

Územie slúži na bývanie v nízkopodlažnej zástavbe rodinných domov a/alebo v malo-podlažných bytových domoch do 2 nadzemných podlaží.

Funkčné využívanie – prípustné

- bývanie v malo-podlažných bytových domoch (do 2 nadzemných podlaží),
- bývanie v rodinných domoch,
- zeleň súkromných záhrad.

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- nevyhnutné odstavné plochy pre automobily a garáže,
- nevyhnutné plochy technického vybavenia územia,
- záhradné domčeky, drobné hospodárske objekty (sklady), vodné plochy (umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel) – doplnková funkcia,
- pri RD objekty pre drobnochov
- malé ihriská pre neorganizovaný šport pre potreby obyvateľstva - doplnková funkcia,
- detské ihriská - doplnková funkcia,
- parkovo upravená líniová a plošná zeleň,
- príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie, plochy trás a zastávok autobusovej dopravy,
- malé stravovacie zariadenia (bufet, cukráreň, rýchle občerstvenie) a prechodné rekreačné ubytovanie – v rodinných domoch - doplnková funkcia,
- obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva - doplnková funkcia.

Funkčné využívanie – zakazujúce

- viacpodlažné bytové a polyfunkčné domy (s 3 a viacerými nadzemnými podlažiami),
- zariadenia veľkoobchodu, výroby, skladov a výrobných služieb (objekty priemyselnej a poľnohospodárskej výroby),
- servisy, autoservisy, garáže mechanizmov pre nákladné automobily,
- hygienicky závadná výroba,
- veľkokapacitné objekty,
- skládky druhotných surovín,
- služby ohrozujúce zdravie obyvateľov a porušujúce ich dobré mravy,
- všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov na účely bývania alebo znížili kvalitu obytného prostredia.

Doplňujúce ustanovenia

- parkovanie užívateľov bytových domov musí byť riešené na pozemku, ktorý patrí k bytovému domu,
- parkovanie majiteľov rodinných domov a užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich majiteľov a prevádzkovateľov,
- pri výstavbe dodržať ochranné pásma všetkých druhov.

Využitie pozemku

- | | |
|--------------------|-------------------------------------|
| ○ Zastavaná plocha | max. 60% (vrátane spevnených plôch) |
| ○ Podlažnosť | 2NP |
| ○ Zeleň | min. 40% |

Plochy odpadového hospodárstva (9.ZaD3)Funkčné územie/funkčná plocha

Plochy zberného dvora a kompostoviska sú určené pre zhromažďovanie triedeného odpadu a kompostovanie biologických odpadov rastlinného pôvodu. Súčasťou sú aj plochy skládky odpadov.

Funkčné využívanie – prípustné

- zhromažďovanie a kompostovanie biologických odpadov rastlinného pôvodu,
- plochy a objekty pre triedený odpad,
- plochy a objekty pre skládku komunálneho odpadu.

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- oplatenie, osvetlenie stožiarové, potrebné strojné zariadenia,
- spevnené plochy potrebné k prevádzke kompostoviska,
- činnosť triedenia odpadov.

Funkčné využívanie – zakazujúce

- kompostovanie surovín, ktoré majú nerozložiteľné prímеси, masnotu, zvyšky pesticídov, ropné uhľovodíky, ťažké kovy a iné druhy odpadov,
- bývanie v rodinných a bytových domoch,
- plochy záhrad na pestovanie ovocia, zeleniny,
- zariadenia obchodu, výroby, skladov a výrobných služieb (objektov priemyselnej a poľnohospodárskej výroby) a občianskej vybavenosti,
- servisy, autoservisy, garáže mechanizmov pre nákladné automobily,
- skládky druhotných surovín,
- služby ohrozujúce zdravie obyvateľov a porušujúce ich dobré mravy,
- všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných pozemkov využívaných verejnosťou.

Doplňujúce ustanovenia

- zber triedeného odpadu robiť v súlade s platnou legislatívou

Využitie pozemku

- | | |
|--------------------|-------------------------------------|
| ○ Zastavaná plocha | max. 80% (vrátane spevnených plôch) |
| ○ Podlažnosť | 1NP |
| ○ Zeleň | min. 20% |

Plochy dopravnej infraštruktúry – parkovisko (14.ZaD3, 16.ZaD3)Funkčné územie/funkčná plocha

Plochy pre budovanie nových parkovacích miest

Funkčné využívanie – prípustné

- plochy pre parkovanie
- cestné a pešie komunikácie

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- prvky drobnej architektúry
- technická infraštruktúra (inžinierske siete vedené v zemi, objekty TS a pod.)
- verejné osvetlenie
- zeleň

Funkčné využívanie – zakazujúce

- všetky ostatné funkcie, ktoré úzko nesúvisia s parkovaním vozidiel.

Doplňujúce ustanovenia

- výsadba zelene podľa platných STN, povinne realizovať výsadbu vysokej zelene v počte minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami.

Využitie pozemku

- | | |
|--------------------|-------------------------------------|
| ○ Zastavaná plocha | max. 80% (vrátane spevnených plôch) |
| ○ Podlažnosť | 1NP |
| ○ Zeleň | min. 20% |

Plochy technickej infraštruktúry – elektrická stanica (15.9.ZaD3)Funkčné územie/funkčná plocha

Územie určené na umiestnenie stavieb a zariadení elektroenergetickej infraštruktúry, najmä transformačných a rozvodných staníc, vrátane súvisiacich prevádzkových objektov a ochranných pásiem.

Funkčné využívanie – prípustné

- Stavby elektrických staníc a rozvodní rôznych napäťových hladín
- Prevádzkové, riadiace a technologické objekty slúžiace na zabezpečenie distribúcie elektrickej energie
- Prípojky a vedenia technickej infraštruktúry

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- Dočasné stavebné zariadenia slúžiace na výstavbu a údržbu
- Vnútroareálové komunikácie, spevnené plochy, oplatenie, technická a ochranná zeleň
- Poľnohospodárska pôda

Funkčné využívanie – zakazujúce

- všetky ostatné funkcie neuvedené ako hlavné a doplnkové funkčné využitie

Doplňujúce ustanovenia

- Požadovaný je návrh vegetačných úprav s ohľadom na bezpečnosť a prístupnosť technologických zariadení.

Využitie pozemku

- | | |
|--------------------|----------------|
| ○ Zastavaná plocha | nestanovuje sa |
| ○ Podlažnosť | nestanovuje sa |
| ○ Zeleň | nestanovuje sa |

Plochy energetickej infraštruktúry – veterný park (15.1-15.8.ZaD3)Funkčné územie/funkčná plocha

Územie je určené na výrobu elektrickej energie z obnoviteľného zdroja – vetra, vrátane súvisiacich technických zariadení, prístupových ciest a obslužnej infraštruktúry. Výstavba je limitovaná na objekty nevyhnutné pre prevádzku veterných elektrární s rešpektovaním krajinného rázu a ochranných pásiem.

Funkčné využívanie – prípustné

- výroba el. energie – veterné elektrárne

Funkčné využívanie – obmedzujúce

- dopravná a technická vybavenosť nevyhnutná pre obsluhu územia
- cyklotrasy
- poľnohospodárska pôda
- prvky ekologickej stability

Funkčné využívanie – zakazujúce

- všetky ostatné funkcie neuvedené ako hlavné a doplnkové funkčné využitie

Doplňujúce ustanovenia

- os veže samostatne stojacej VE, alebo ľubovoľnej VE umiestnenej vo VP, musí byť od najbližšieho dotknutého vonkajšieho chráneného prostredia VE alebo VP (stanoveného podľa bodu k, kapitoly 5.0 metodického usmernenia UVZ SR - veterné elektrárne - Stanovenie hlukovej záťaže) vzdialená minimálne 1 000 metrov.

Využitie pozemku

- | | |
|-------------------------|---|
| ○ Zastavaná plocha | nestanovuje sa |
| ○ Podlažnosť/max. výška | podľa obmedzení určených leteckým úradom SR |
| ○ Zeleň | nestanovuje sa |

A.2.18.2. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA**1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry**

- Bez zmeny

2. V oblasti rozvoja rekreácie a turizmu

- Bez zmeny

3. V oblasti rozvoja siciálnej infraštruktúry

- Bez zmeny

4. V oblasti poľnohospodárskej výroby a lesného hospodárstva

- Bez zmeny

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a ochrany pôdneho fondu

5.12. ~~Pri realizácii lokality č. "VP-1,2,3" sa dodržať min. vzdialenosť 500 m inštalovaných zariadení od obytných území a priestorov, kde sa dlhodobo zdržujú ľudia. Pri výstavbe aj prevádzkovaní dodržať príslušné ustanovenia uvedené v nariadení Vlády SR č. 40/2002 o ochrane pred hlukom. Dodržať odstupovú vzdialenosť okraja inštalovaných zariadení min. 100 m od RBc Chrbát č.1 Pribetský les. Pred začatím projektových prác vypracovať správu v zmysle zákona NR SR č.127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č. 391/2000 Z.z.~~ sa nahrádza textom: os veže samostatne stojacej VE, alebo ľubovoľnej VE umiestnenej vo VP, musí byť od najbližšieho dotknutého vonkajšieho chráneného prostredia VE alebo VP (stanoveného podľa bodu k, kapitoly 5.0 metodického usmernenia UVZ SR - veterné elektrárne - Stanovenie hlukovej záťaže) vzdialená minimálne 1 000 metrov.

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- Bez zmeny

7. V oblasti rozvoja dopravnej infraštruktúry

7.8. Text „VP-1,2,3“ sa nahrádza textom „15.1-15.8.ZaD3“

Nové znenie: *Dobudovať prístupové komunikácie pre veterný park, lokalita č. 15.1-15.8.ZaD3, spevnenie jestvujúcich poľných ciest, vybudovať chýbajúce úseky prístupových komunikácií a manipulačné plochy k veterným elektrárnam.*

8. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

8.2. Energetika

8.2.5. Text „VP1a+b,2“ sa nahrádza textom „15.1-15.8.ZaD3“

Nové znenie: *Utvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike – lokalita č. 15.1-15.8.ZaD3- veterný park.*

8.2.6. Celý odsek sa nahrádza textom:

„ Realizovať vybudovanie prepojovacieho VN kábla od veterných elektrární do novej rozvodne a vybudovanie novej el.rozvodne 110/VN 15.9.ZaD3 pri jestvujúcom 110 kV vedení a jej napojenie do existujúceho vedenia 110kV.

9. V oblasti infraštruktúry odpadového hospodárstva

- Bez zmeny

10. V oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja kraja

- Bez zmeny

11. V oblasti priemyslu a stavebníctva

11.2. Text „VP-1,2,3“ sa nahrádza textom „15.1-15.8.ZaD3“

Nové znenie: *ÚPN-O vytvára podmienky pre realizáciu veterného parku – v lokalite č. 15.1-15.8.ZaD3.*

12. Požiadavky na spracovanie podrobnejších riešení územného rozvoja vybraných problémových území

- Bez zmeny

A.2.18.3. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY OBCE PRIBETA

2. V oblasti vodného hospodárstva:

2.1. Verejné vodovody:

2.1.3 Vybudovanie verejného vodovodu pre rozvojové lokality 4.ZaD3, 6.ZaD3, 7.ZaD3

2.2 Verejné kanalizácie:

2.2.5 Vybudovanie verejnej kanalizácie pre rozvojové lokality 4.ZaD3, 6.ZaD3, 7.ZaD3

2.3 Vybudovanie vodozádržných opatrení v lokalite 1.ZaD3

3. V oblasti energetiky

3.3 Celý odsek sa nahrádza textom:

Realizovať veterné elektrárne (VE) a technickú vybavenosť – IS pre veterný park (110/VN rozvodňa, VN kábelové prepojenie VE a prívod do rozvodne – lokalita č. 15.1-15.9.ZaD3 s rešpektovaním jestvujúcich závlah.

4. V oblasti občianskeho vybavenia sa dopĺňa:

4.4. Objekty občianskej vybavenosti slúžiace verejnému záujmu (lokality 2.ZaD3, 8.ZaD3, 10.ZaD3)

6. V oblasti odpadového hospodárstva

6.1. Rozšírenie zberného dvora (lokalita 9.ZaD3)

A.2.18.4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- **bez zmeny**